

Anne Margusoo

Saatja: Erki Runtal <erki@tartugeodeesia.ee>
Saatmisaeg: reede, 17. aprill 2026 15:16
Adressaat: Anne Margusoo
Teema: Re: Uus hinnapäring geodeetilise alusplaani tellimiseks detailplaneeringu koostamiseks - Tartu linn

Järeltegevuse lipp: Järeltegevus
Olekulipp: Valmis

erki@tartugeodeesia.ee ei saada teile sageli meilisõnumeid. [Lugege teavet selle kohta, miks see on oluline](#)

Tere

Esitame hinnapakumise geodeetilise alusplaani koostamiseks Rõõmu tee 3, Rõõmu tee 3a ja Rõõmu tee 5 detailplaneeringu alale vastavalt esitatud tingimustele.

Töö hõlmab:

- planeeringuala (~12,6 ha) geodeetilist mõõdistamist
- reljeefi, hoonete, rajatiste, teede, tehnovõrkude ja haljastuse mõõdistamist
- maa-aluste tehnovõrkude andmete kogumist ja kooskõlastamist võrguvaldajatega
- geodeetilise alusplaani koostamist detailplaneeringu nõuetele vastavalt
- jooniste koostamist DWG ja PDF kujul
- seletuskirja koostamist
- alusplaani esitust Tartu geomõõdistuste infosüsteemi Geoarhiivi ning töö viimist vastuvõtmiseni.

Töö teostamisel lähtutakse kehtivatest õigusaktidest, Tartu Geoarhiivi nõuetest ning Tartu Linnavalitsuse 17.02.2026 korraldusest nr 138.

Meeskond:

- Vastutav spetsialist: Erki Runtal, geodeet tase 6/, kutsetunnistus nr. 224384
- Välitööde geodeet
- Andmetöötluse spetsialist

Ajakava:

- Välitööd: kuni 2 nädalat
- Andmetöötlus ja kooskõlastused: kuni 6 nädalat
- Töö valmimine: kuni 2 kuud lepingu sõlmimisest

Maksumus:

Geodeetilise alusplaani koostamine: **3950 € + km**

Hind sisaldab kõiki tööks vajalikke toiminguid kuni Geoarhiivi poolt töö vastuvõtmiseni.

Märkused:

- Hind sisaldab tavapärasteid tehnovõrkude kooskõlastusi võrguvaldajatega
- Võimalikud täiendavad uuringud või eritingimused (nt täiendavad kaevamised, erimõõdistused) ei kuulu hinna sisse
- Töö teostatakse koordinaatsüsteemis L-EST97 ja kõrgussüsteemis EH2000

Kontakt Anne Margusoo (<anne.margusoo@rmk.ee>) kirjutas kuupäeval N, 9. aprill 2026 kell 11:42:

Tere,

Esitame käesolevaga uue hinnapäringu geodeetilise alusplaani tellimiseks detailplaneeringu koostamiseks. Planeeringuala asub Tartu linnas Rõõmu teel. Uue hinnapäringu esitamise põhjuseks on eelneva päringu käigus saadud tagasiside, mille kohaselt osutus tööde teostamiseks kavandatud ühekuuline tähtaeg ebapiisavaks. Võttes arvesse esitatud märkust, oleme töö teostamise aega pikendanud ühelt kuult kahe kuuni. Palume esitada hinnapakumine vastavalt uuendatud tingimustele.

Tellij: RMK

Objekt: Rõõmu tee 3, Rõõmu tee 5 ja Rõõmu tee 3a, Tartu linn detailplaneeringuala

Töö eesmärk: vajalike tehniliste tingimuste taotlemine võrguvaldajatelt ning geodeetilise alusplaani koostamine detailplaneeringu algatamise korralduses näidatud planeeringualale. Planeeringualasse on kaasatud järgmised katastriüksused: Rõõmu tee 3 (79515:019:0011), Rõõmu tee 3a (79515:019:0012) – osaliselt, Rõõmu tee 5 (79515:019:0010) ja Rõõmu tee 9 (79515:019:0009) - teemaa osa, mis piirneb Rõõmu tee 5 katastriüksusega. Planeeringuala on näidatud Tartu linnavalitsuse 17.02.2026 korralduses nr 138 "Rõõmu tee 3 ja Rõõmu tee 3a krundi detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine".

Koostatavate materjalide loetelu:

- joonised DWG ja PDF kujul;
- seletuskiri;
- muud vajalikud lisad.

Töö vastuvõtmise tingimus: geodeetilise alusplaani esitamine Tartu geomõõdistuste infosüsteemi Geoarhiiv ning Tartu linna poolt selle vastuvõtmine ja heakskiitmine.

Geodeetilise alusplaani koostamisel tuleb lähtuda:

- Majandus- ja taristuministri 14.04.2016. a määrusest nr 34 "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded";
- Tartu geomöödistuste infosüsteemi Geoarhiiv esitatud nõuetest;
- Tartu linnavalitsuse 17.02.2026 korraldusest nr 138 "Rõõmu tee 3 ja Rõõmu tee 3a krundi detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine".

Pakkumuses palume esitada:

- vastutava spetsialisti nimi ja kutsetunnistuse number - geodeet (tase 6 või 7);
- meeskonna koosseis;
- töö ajakava;
- töö maksumus (eraldi välja toodud käibemaks).

Tähtajad:

- Pakkumuse esitamise tähtaeg: **17.04.2026**
- Töö teostamise periood: **2 kuud** alates lepingu sõlmimisest

Hindamiskriteerium: Pakkumuste hindamisel arvestatakse maksumust.

Käesolevale e-kirjale on lisatud:

- Tartu Linnavalitsuse detailplaneeringu algatamise korraldus

Kõike head,

Anne Margusoo

Kinnisvaraarenduse projektijuht

Riigimetsa Majandamise Keskus

+ 372 5147578

anne.margusoo@rmk.ee

www.rmk.ee



--
Lugupidamisega
Erki Runtal
insener-geodeet
Tartu Geodeesia OÜ
+372 58 118 111

